

オープンハウス!リフォーム済み中古住宅 **2棟同時** 開催 10:00~17:00

事前予約不要! 直接現地までお越しください

当日はスタッフが現地にて待機しております!

TEL. **080-6981-3235**

OPEN HOUSE 7/25(土).26(日)



JR袋井駅まで徒歩約 **13分!** 土地 **61坪**、駐車**3台**が可能!
リフォーム実施済み! 広々洋室がポイントです。



住宅瑕疵保険2年保証付
 すまい給付金等に活用いただけます。
(詳細は担当まで)

支払例 頭金0円、ボーナス払い0円
 月々支払 **50,784円** (※1)
(年12回)

【※1】月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。【※2】金利は3年後に変更になる場合があります。【※3】借入銀行により条件等(金利・返済年数・返済額)が異なります。【※4】登記費用や不動産取得税等の諸費用は別途必要になります。【※5】詳しくは担当までご確認ください。

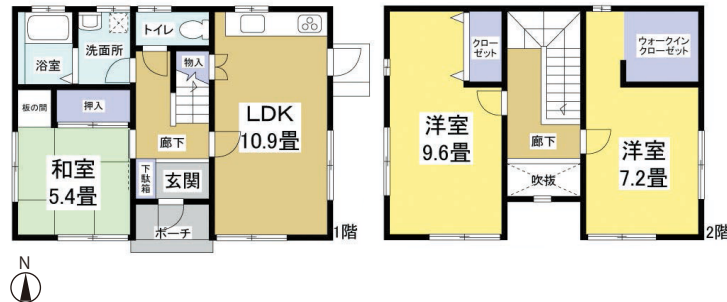
リフォーム箇所 (2020年6月完成)

- クロス貼替
- フロアタイル上貼
- トイレ新品
- 洗面台新品
- 畳表替え
- 襖貼替え
- 室内クリーニング
- 他



中古住宅 **袋井市高尾** 販売価格 **1,799万円** (税込)

- 所在地/袋井市高尾1559-30
- 交通/JR袋井駅 徒歩13分
- 土地面積/204.72㎡(61.92坪)
- 建物面積/90.00㎡(27.22坪)
- 構造/木造2階建
- 間取り/3LDK
- 築年月/2003年7月
- 駐車場/3台
- 施設設備/中部電力・公営上水・公共下水・集中プロパンガス
- 現況/空
- 時期/即時
- 都市計画/非線引き
- 用途地域/第一種低層住居専用地域
- 学区/高南小・袋井南中
- 取引態様/媒介



スタッフが現地にて待機します!

オープンハウスの当日は
 直接現地にご来場ください

カーナビ/
 袋井市高尾1559-67
(魚宗までのご案内となります)

LIFE INFORMATION

- ・高南小学校.....約1,100m(徒歩約14分)
- ・袋井南中学校.....約2,200m(徒歩約28分)
- ・袋井小川郵便局.....約800m(車で約2分)
- ・マックスバリュ袋井豊沢店.....約1,600m(車で約3分)



遠鉄の不動産
 Entetsu Real Estate

遠州鉄道(株) **袋井店** 袋井市高尾町6-19 遠鉄プラザ袋井1F
 営業時間/10:00~17:00 定休日/水曜日

TEL. **0538-43-8703**

FAX. **0538-45-0576**

広告制作年月日/2020年7月16日 広告有効期限/2020年8月末日
 ※仲介物件の成約に当たり、仲介手数料3%+6万円と所定の消費税を請求します。※実際の物件と異なる場合は現状を優先いたします。※記載の距離および所要時間は地図上の概算で、徒歩時間は80m/分、自動車の所要時間は時速40kmで計算したものです。なお信号待ち・混雑等の時間は含まれません。

ホームページにも物件多数紹介中!

<https://fudosan-entetsu.jp/baiba/>

遠鉄の不動産 検索



免許番号/静岡県知事(15)1059号 所属団体/(公社)静岡県宅地建物取引業協会、東海不動産公正取引協議会