



浜北区西美園 中古戸建



物件詳細は裏面をご覧ください



【カーナビ住所】
〒434-0033
浜北区西美園1441番17

日当たり良好の一軒家、1日限りの見学会開催

OPEN HOUSE

予約なしでご見学できます！

11/29 (日) 10:00~16:00

遠鉄の不動産
Entetsu Real Estate

高台店

<https://home.entetsu.co.jp>

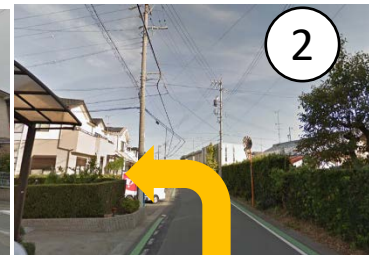
静岡県知事免許(15)第001059号

〒433-8114 静岡県浜松市中区葵東2丁目5-8



053-437-1976

担当：掛井映見



速報

「遠鉄の不動産」 おすすめ物件情報

【中古戸建】浜北区西美園

北浜北小・北浜東部中学区
月々49,259円から購入可能です♪

間取り:3SLDK



内覧のお問い合わせをお待ちしております

- 美園中央公園まで徒歩約10分、小学校まで徒歩約5分の好立地な物件です。
- 南面道路で日当たり良好♪



販売
価格

1,850 万円 (税無)

【土地】204.33㎡ (約61.80坪)

【建物】96.88㎡ (約29.30坪)

■所在地：浜松市浜北区西美園1441-17 ■間取り：3SLDK ■都市計画：市街化区域 ■用途地域：第一種低層住居専用地域 ■地目：宅地・畑 ■土地権利：所有権 ■建ぺい率：40% ■容積率：60% ■接道：南側公道(約2.3m)に約8.6m接道 ■設備：中部電力、プロパンガス、公営水道、浄化槽 ■構造：木造2階建 ■築年月：平成7年7月 ■その他法令：景観法、農地法、法22条区域 ■交通：遠鉄「美園中央公園」駅から徒歩約14分 ■現況：空き家 ■引渡し：即時 ■取引態様：専任媒介 ■仲介手数料：売買価格×3%+60,000円+消費税
※上記ローン返済例は●全額ローン(頭金0円)●35年返済●1,850万円借入●金利0.65%(変動金利)の場合(諸経費除く)

見学や資料のお問い合わせはこちら

☎070-2237-3053 (担当：掛井)

遠鉄の不動産
Entetsu Real Estate

免許番号/静岡県知事(15)1059号 (公社)静岡県宅地建物取引業協会・東海不動産公正取引協議会

遠州鉄道(株)遠鉄の不動産 高台店

■浜松市中区葵東2丁目5-8 ■電話番号：053-437-1976 ■定休日/水曜日

広告作成日：令和2年11月21日
広告有効期限：令和2年11月末