

中古住宅オープンハウス開催 13:00~16:00

OPEN HOUSE!

2021年 11/13 土

磐田市見付元宮町 販売価格 **3,200万円** (税抜)

☆「遠鉄のあんしん仲介」対象物件



【物件概要】●所在地／磐田市見付1608-24 ●交通／遠鉄バス「遠鉄ストア見付店」徒歩約10分 ●土地面積／172.72㎡(52.24坪) ●建物面積／99.36㎡(30.05坪) ●構造／木造2階建 ●間取り／2SLDK ●築年月／2018年3月 ●駐車場／並列3台 ●施設設備／中部電力(オール電化)・公営上水・公共下水 ●現況／空 ●時期／相談 ●都市計画／市街化区域 第1種低層住居 ●法令上の制限／法22条区域、屋外広告物法(1種特別) ●学区／磐田北小・磐田城山中 ●備考／現況渡し(付帯設備含む) ●取引態様／仲介

○建物状況調査実施後の引渡し
○設備検査後のお引渡
▼ 建物や設備の状態を事前に確認できるため、安心してご購入いただけます!

頭金0円 ボーナス払い0円
月々払い (年12回) **87,379円**
※1/月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・変動金利0.8%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。金利は3年後に変更になる場合があります。借入銀行により条件等(金利・返済年数・返済額)が異なります。登記費用や不動産取得税等の諸費用は別途必要になります。詳しくは担当者にご確認ください。

事前予約不要! 直接現地までお越しください
当日はスタッフが現地
で待機しております。 **TEL.070-2237-3052**
カーナビ／静岡県磐田市1609付近

LIFE INFORMATION
・磐田北小学校／約1.3km(徒歩約17分) ・遠鉄ストア見付店／約0.7km(徒歩約9分)
・浜松いわた信金富士見町支店／約1.2km(車で約4分) ・磐田見付郵便局／約1.7km(車で約5分)

新型コロナウイルスの感染予防対策として右記の4つの項目を徹底しております。安心してご来場ください。

- 消毒液の増設、定期消毒の強化
- 勤務時間中、出退勤時のマスク着用を義務付け
- 出勤時の体温、体調をチェック
- 物件内の換気を定期的実施

※仲介物件の成約に当たり、仲介手数料3.3%+6.6万円を請求します。※実際の物件と異なる場合は現状を優先いたします。※記載の距離および所要時間は地図上の概則で、徒歩時間は80m/分、自動車の所要時間は時速40kmで計算したものです。なお信号待ち・混雑等の時間は含まれません。
●広告制作年月日／2021年11月2日 ●広告有効期限／2021年11月末日

遠鉄の不動産
Entetsu Real Estate

【磐田店】 磐田市二之宮17-1 遠鉄今之浦ビル1F
営業時間／10:00~17:00 定休日／火・水曜日
TEL.0538-31-7070

広告主:遠州鉄道株式会社
HPにも物件多数紹介中!
遠鉄の不動産 売買 **検索**
https://fudosan-entetsu.jp/baibai/



不動産査定致します

ご所有の不動産を

“遠鉄”にお任せください

ご記入後、お気軽にFAXをお送りください。

担当者よりご連絡させていただきます。お電話やメールでのご相談も承ります。

売却査定

遠鉄による即時買取査定

相談無料

※物件によりお取扱いできない場合がございます。予めご了承ください。

ふりがな お名前			
ご住所	市		
連絡先	電話	携帯	
ご所有の 不動産情報	種別	土地 / 戸建 / マンション(名称) / 事業用 / その他	
	所在地	静岡県 市	
	物件詳細	土地面積 ㎡	床面積(間取り) ㎡()

オンライン 相談会

気軽に!



スマートフォンなどを使って、
自宅にしながら不動産売却の
ご相談ができます。
「店舗に行くのはちょっと…」と
いう方にもお気軽に
ご利用いただけるシステムです!

詳しくはこちら



遠鉄の不動産
Entetsu Real Estate

【磐田店】 磐田市二之宮17-1 遠鉄今之浦ビル1F
営業時間 / 10:00~17:00 定休日 / 火・水曜日
営業時間 / 10:00~17:00 定休日 / 火・水曜日

TEL.0538-31-7070

<https://www.fudosan-entetsu.jp/baibai/>

遠鉄の不動産 売買 検索

免許番号 / 静岡県知事(15)1059号
所属団体 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会・東海不動産公正取引協議会

〈送信先〉FAX.0538-32-9641

番号をお確かめの上、送信ください。